

开盘两天预定率逾50%

——青枫墅园一期A区正式对外销售

本报讯 4月26日,青枫公司在位于玉古路与天目山路交叉口的青枫墅园售楼中心举行了开盘仪式,标志着青枫墅园一期A区正式开盘销售。开盘两天,数百位意向购房客户赶到售楼部现场详细了解情况,销售部还安排看房专车接送意向客户前往青枫墅园现场实地体验。两天来,客户预定率达到50%以上,预定房款总额约1亿元。

青枫墅园座落于文一西路延伸段,总占地约500亩,规划总建筑面积50万平方米。该项目以“现代构成主义”建筑设计理念,将人、住宅、环境三者科学的融合在一起,其中在景观设计上给人营造出轻松、优雅、写意,有如野趣一般的感觉。品牌物管企业——广州奥园物业于今年4月份进驻,各方面服务工作已全面展开。样板房精装修于4月底完成,设备、配套齐全。低密度的生活住宅、金牌管家完善服务、20分钟融入城西是青枫墅园的特色。(陈英)

青枫墅园售楼热线是 0571-87975228、87975338,处于热销中的经典楼盘欢迎您的垂询。



下城区委领导走访集团公司

本报讯 4月9日,杭州市下城区区委副书记韩建中率发改委、区财政局、长庆街道办事处负责人等一行到集团公司调研走访,表达区政府对新南北集团为下城区发展所作贡献的谢意,并了解企业发展情况,询问企业在经营中所可能遇到的困难,并表示将继续给予新南北大力支持和周到服务。

集团公司总裁陈烟土等接待了韩副书记一行。陈烟土总裁向韩副书记一行详细介绍了新南北的在建项目、发展前景及企业战略规划,并对下城区政府多年来支持新南北发展表示了感谢。大家交谈甚欢,建立了更深的沟通交流关系,进一步拉近了企业和政府的距离。(方涛)

五年磨砺书伟业 精雕细琢谱华章

——南北置业荣膺“2007宜昌城市影响十大影响力地产”称号

本报讯 作为集团公司进军西南城市的第一个房地产项目,南北天城有着桥头堡的作用。在集团各部门的认真指导下,我们精心设置、组织、施工,在规划、设计、选材上严格把关,确保项目的质量。并且继承了新南北集团的一贯优点——讲诚信,通过参加承诺销售“放心房”等活动将企业置于大众的监督下。

2003--2008,短短5年时间。宜昌南北置业有限公司在宜昌完成了自己的跨越式发展,树立了宜昌市又一个品牌地产项目,从起步到重量级名企过渡,推动宜昌城市建设。当昔日的棚户区变作今天的大型健康生活社区,有着金黄标识的南北天城让数以百万的宜昌人共同感受到了杭派建筑的魅力。

与此同时作为宜昌地产代表性品牌,我们还积极参与政府组织的各种社会公益活动,非典捐款、贫困助学,出资和政府合作将江海路延伸段拉通等一系列活动,实现了企业和社会的双赢,为实现旧城改造、环境创新、经济发展作出巨大的努力和贡献。

2007年,南北置业荣膺“2007宜昌城市影响十大影响力地产”称号。这是对南北置业的肯定和鼓舞,也是有力的鞭策。英姿勃发的南北置业人,将在大家期望下,继续以建设城市,服务人民为己任,以地产运营为载体,促进房产市场的蓬勃发展。(闫协群)

·南北言论·

广开言路 博采众议

上个月,公司总裁电子信箱:chenyantu@yahoo.cn正式开通,公司的企业报、网站、《情况通报》都予以了公布。总裁电子信箱开通后,已经收到来自员工乃至公司以外人员的邮件,他们在邮件中向公司总裁反映各项工作情况,为公司健康经营、发展积极建言献策,进一步拉近了公司领导与员工之间的距离。

总裁电子信箱开辟了一个新的交流渠道,是公司领导全方位倾听大家心声、意见和建议的沟通平台,也是公司领导广开言路,博采众议管理思想的具体体现。陈烟土总裁表示希望大家能无所顾忌,畅所欲言,对于大家的每一封

来信,他都会认真阅读,并给予回复。新南北的员工分布在不同的地方,从事着不同岗位的工作,都有着丰富的工作阅历和独到的思维观点,共同维系着新南北事业的天空。每一名员工其实都是公司的主人翁,群策群力经营好新南北的事业是我们共同的心愿。然而,由于或工作繁忙,或距离较远,或其它原因,大家缺少机会和公司领导进行面对面的沟通与交流,不能更深度地参与到公司的经营、管理等工作,总裁电子信箱的开通,正好弥补了这个不足。如果你对公司的现状有不同看法,如果你对某个领域的工作有独到

的思路,如果你发现了公司经营管理中存在着不足,如果你在工作中遇到难题不好解决,如果你对公司发展有好的思路和建议……你都可以用电子邮件的方式,将你想说的告诉公司领导。

如果大家都能以主人翁的意识,为公司反映问题,查不足,找漏洞,为公司出谋划策,那么你的每一封信,哪怕只有只言片语,都将是为公司事业添的一块砖,加的一片瓦。中国有句俗语:三个臭皮匠,顶个诸葛亮。期待大家都行动起来,群策群力,积极建言献策。公司已广开言路,同样也将博采众议。(方涛)

庆祝南北·西岸销售中心盛大



本报讯 4月29日,毗邻运河文化广场的南北商务港礼炮声声,南北·西岸销售展示中心在阵阵热烈的掌声中揭开了正式启用的帷幕。拱墅区人大常委会主任罗光学、拱墅桥地区旧城改造指挥部总指挥朱红骏、建

设银行文晖支行行长章浪潮等领导参加了剪彩仪式。新南北集团总裁陈烟土发表了热情洋溢的开幕致辞,执行总裁许尚志主持了开幕仪式。展示中心宾客济济一堂,在楼盘模型前,宾客们听取了置业顾问

对西岸区位、规划、建筑、景观、户型、科技系统各方面详细介绍。南北·西岸地处老城区热点拱宸桥西板块,总建筑面积约13万平方米。项目地理位置优越,北沿红旗河,与石祥公园隔河相望。东靠京杭大运河,隔河远眺北星公

园;西为吉祥寺路,南为昼锦街。西岸与两大景观公园以河为轴,有机相连,气脉互通,把天然的人文气韵和人工的精巧韵味完美交融,凝练出天人合一的三重景观。西岸总体规划融合运河文化精神,以现代人居风格为主。两幢

开启大运河人居时代

——南北·西岸销售展示中心隆重启用暨样板房同步盛大开放



南北·西岸销售展示中心接待大厅

18层的单元式高层住宅沿北侧布置,中心区域为四幢点式高层和小高层以及6栋亲水联排等建筑沿运河一字型布局展开,区内点板结合、南低北高、疏密相间、开阖有序的空间,形成户户见景的格局。整个社区建筑设计以江南白墙青砖为主基调,风格现代又不失传统底蕴。楼层内部公共空间,由实力派设计事务所全程担纲设计,公寓底层门厅均参照高档酒店装修标准设计。

南北·西岸是新南北集团蓄势待发、继往开来的又一力作。一水二亭三廊四池五园,六大主题情境空间;四大科技系统、21项技术应用,大大提升了西岸项目的品质和价值。南北·西岸将秉承运河千年文脉气质,打造杭州运河边珍藏版高尚人文社区,开启大运河人居时代新篇章。(李静)