



新南北报

报头题字：
邵华萍
主 编：曹 平
责 编：周 涛
孔小飞



地址：杭州市潮王路 218 号
红石商务大厦 3 楼
电话：0571-88223688-8003
邮箱：nsnnews@sina.com

主办：浙江新南北控股集团有限公司 网址：http://www.zjnsn.com 总裁电子信箱：chenyantu@yahoo.cn

集团执行总裁许尚志 带队考察材料供应商情况



本报讯 8月14日，集团执行总裁许尚志带领总师办、招标采购部、建德公司、康信公司有关人员赴广东考察。分别对广东华昌铝厂有限公司(品牌为伟昌铝材)的铝合金型材、广东雅柏家具实业有限公司的酒店家具生产工艺水平、质量和供货能力展开调研。

(招标采购部)

营销管理中心组织员工考察宣传集团旗下在售楼盘

本报讯 为便于全面了解、宣传集团旗下在售楼盘，充分挖掘内部销售潜力，形成人人参与销售的企业氛围，8月10日上午，由集团总部30多名员工组成的考察团分别考察了集团在售的四个楼盘。



之三 认清方向

如果你07年买了申花的万家花城，08年买了桥西的南北·西岸，我几乎能听到你心里的偷笑声了。别告诉我这些都是个案，那08年你关注过一号线地铁吗？那可是板上钉钉的。你也许要想钱江新城不也是板上钉钉吗？那根钉子可是就钉了一半儿，说好的市政府压根儿没搬。房子作为家庭最大的一块资产，哪怕完全自住，保值也是要认真考虑的。嘉诚说：“地段，地段，还是地段。”首富的心态不是你我的方向，政府的方向才是你我的方向。

考察活动的最后一站是南北·盛德国际商务中心。项目推出的房源以“面积小、总价低”的酒店式公寓为主，受到年轻员工的一致青睐，大家认为项目30多万的成交价实在是具有吸引力了，完全适合身边一些正在寻找住宅过渡产品的小伙伴们。

之四 要有内涵

文章没内容就空洞，人没思想就平庸。鹭语别墅好房也是百万级别的房子，要有内涵。样板间里转一圈儿，

新南北·盛德国际广场 首次认筹火爆开启



本报讯 新南北·盛德国际广场作为建德市首席商务综合体，集高端写字楼、星级酒店、大型综合商业于一体，又处建德中心商圈，一直以来倍受各界的关注和期待。

多数人的反应是大，怎么可能只有145方？但是只有大一定是足够的，我先来抛个砖，来点儿我理解的内涵。

Happy Birthday
本组祝8月份出生的同仁生日快乐！
集团公司：汪宝焱 何学军 董金钢 田文英
青枫公司：何 芳 魏建辉
欣北公司：马美林
康信公司：慎 方
建德公司：陈 芳 吴 波 孙启程 杨同科
物管公司：麻 斐 洪雪华 曹开孝 蒋晨裕
王先爱 王子才 晏良仙
资产公司：谢一青

集团公司 2014 半年度 暨销售工作会议在杭州召开



本报讯 2014年8月3日，集团公司2014半年度暨销售工作会议在杭州清水湾假日酒店召开。

陈烟土总裁在 2014 半年度暨销售工作会议上的讲话

上半年，房地产形势扑朔迷离，尤其是二月底杭州某楼盘的突然大幅降价引起了国内外的震动，一时之间，关于中国房地产市场的风声鹤唳，崩盘论甚嚣尘上，莫衷一是。

销售工作的责任心、主动性和紧迫感，提高销售能力、创新销售办法，树立全力冲刺年度销售目标的决心和信心，强化销售第一责任人的销售责任意识，推动销售目标任务全面完成。

青枫墅园·鹭语别墅开盘迎旺销

本报讯 地处未来科技城核心区的青枫墅园·鹭语别墅项目，亮相仅15天就应市“被”开盘。



但蕴藏着巨大商机。具体分析，当前主要面临着以下几个重大机遇：一是宏观政策环境发生根本性变化，中央和地方政府相继出台一系列鼓励房地产市场发展的政策举措。

