

医馆入驻桥西 城北百姓也能在家门口看名中医了



据媒体报道 现在,要看浙江省级以上名中医如果不提前一两个月预约很难如愿,越来越多的人拥挤到城南河坊街上,就是想一睹名中医的风采,领略他们的精湛技艺和高超医德。不过,再过两个多月,城北的市民就不用“出远”了,在古色古香、修旧如旧的桥西历史街区,方回春堂、天禄堂、大运河名医馆已陆续入驻并开业。

桥西历史街区着重引进国药、民宿、餐饮和特色零售等“怀旧”商业,目前招商工作已经基本完成,其中国药部分主要分布在街区內新修缮的张大仙庙周边。翻过拱宸桥,就来到桥西历史街区。桥弄街与桥西直街拐角处,映入眼帘的是方回春堂巨大的广告招贴,老房子里的电铃声发出了嘈杂的声响,装修工人们正在按照国医国药馆的要求,对门楣和室内布局进行重新装修。方回春堂国医馆董事长志强说,考虑到杭州市中心已经有方回春堂、胡庆余堂、万承志堂、张同泰等知名

的国医国药馆,方回春堂选择城北,将分流原先往市中心去的人群,让城北的老百姓不用走很多路,在家门口就能看得了名中医。

不过,城北的中医中药氛围由来已久,此次入驻桥西历史街区的天禄堂原先就是杭州的老字号,始建于1849年,原址位于运河边卖鱼桥茶亭庙。天禄堂以经营中药材闻名,历史上因占据杭州运河的优越环境,批零兼营各省道地药材并有杭城名医坐堂诊疗,以致杭州城内诸多著名药铺都乐意从天禄堂购进中药材,杭嘉湖一带的人常常坐船来天禄堂问诊买药。

据有关史料记载,上世纪50年代初,天禄堂为与胡庆余堂、叶种德堂、泰山堂、张同泰齐名的五大知名药店之一。不过,本世纪初以来,随着民营连锁中药店纷纷兴起,天禄堂经营不善,最终于2008年4月份停止经营。随着桥西历史街区招商工作的推进,天禄堂将在桥西历史街区重新开业。天禄堂建筑面积1200平方米,分为国医馆和国药馆,将开设全科中医门诊,邀请省级名中医前来坐诊,销售各种道地药材,重在恢复城北老百姓对天禄堂的记忆。

在桥西历史街区桥西直街上,还有一处建筑面积达到1200余平方米的大运河名医馆,与前两家民营国医国药馆不同,大运河名医馆由拱墅区中医院创办,除了国医国药外,还开设针灸等适宜技术体验、养生保健教育和兼具社区卫生功能的医疗服务。拱墅区卫生局相关负责人说,方回春堂是成熟的国医国药馆,天禄堂是拱墅区的老字号,大运河名医馆由公办医疗机构创办的国医国药馆,三家国医国药馆各具特色,市民可以根据自己的需要进行选择。

青枫墅园乐活四季之“摄影作品征集活动”

☆ 比赛规则:

(一)参赛对象:青枫墅园业主和摄影爱好者

(二)参赛作品要求:

1、参赛作品须为2010年9月1日至10月10日期间在青枫墅园小区及其周边所摄,表达主题为青枫墅园优美环境,主办方有资格审核照片真实性及表达主题与本次活动契合性并决定作品参赛资格。

2、所有参赛者需寄送参赛作品的10寸照片(10寸以长边为准,不限黑白、彩色,谢绝数码创意合成作品)至青枫墅园销售中心,画面清晰,不得装裱,不得加入边框、水印、签名等修饰。

3、参赛作品数量不限,单幅、组照均可(组照视为一件作品,限6幅以内,组照照片规格单幅不低于7英寸不超过10英寸)。

4、每幅参赛作品须在照片背后写明作品标题(不超过10个字)、拍摄地点、作者真实姓名、住址、邮政编码、联系电话,作品简明文字说明。入围后,作者必须提供该作品的电子文件。

5、摄影作品必须为原创,如发现抄袭、弄虚作假或剽窃等行为,将取消参赛者参赛资格。任何参赛作品如侵犯他人著作权、肖像权、名誉权等,由此产生的一切法律后果由参赛者自行承担。主办方不承担因参赛者个人侵权、违约等行为所造成的一切法律后果。

6、主办单位享有永久免费使用所有获奖和入围作品的权利,可以重复使用这些作品进行出版、展览和宣传等,无须另行征得作者的同意,亦无须另行支付稿酬。主办方在使用过程中尊重作者的署名权。

7、参赛作品不退稿,作者须自留备份。

8、比赛投稿截止日期:2010年10月10日(以邮戳日期为准)。

☆ 评奖及奖项设置

(一)评奖:主办单位将在2010年10月下旬聘请摄影界专家对参赛作品进行评审,对获奖者将在2010年10月下旬颁发奖金和证书,在适当的时候对获奖作品在青枫墅园小区及房交会展位等进行集中展览。

(二)奖项设置:

设一等奖1名,二等奖3名,三等奖5名,入围奖10名,业主参与奖若干名。

(三)奖励标准:(个人所得税自理)

一等奖发给荣誉证书,价值5000元奖品一份;

二等奖发给荣誉证书,价值2000元奖品一份;

三等奖发给荣誉证书,价值800元奖品一份;

入围奖发给荣誉证书,价值300元奖品一份;

业主参与奖发给荣誉证书,精美纪念品一份。

(四)获奖通知方式:将有专人电话通知获奖者。获奖者凭身份证领取奖金、纪念品和证书。

凡参赛的作者,均视为同意并遵守以上规则。本次摄影比赛活动最终解释权归杭州青枫房地产开发有限公司所有。

☆ 参赛联系方式:

邮寄地址:杭州市余杭区仓前镇葛巷村青枫墅园售楼部

邮政编码:311121

收件单位:杭州青枫房地产开发有限公司销售部

联系电话:0571-87975228 87975338(请于每日9:00-17:00期间拨打)



本报讯 由集团总师办、工程管理中心,及各所属公司派员参加的验房工作组,于2010年9月13日至9月21日对南北·西岸项目进行验房。工作组严格按照《建设工程施工质量验收统一标准》、《杭州市住宅工程分户验收管理暂行规定》对南北·西岸项目1-17#楼共998套住宅进行逐套、逐项检验。

工作组重点检查强制性规范执行情况,工程观感质量和使用功能质量等。主要检查检验项目及内容有:

- 1.建筑室内空间尺寸:室内净高、净开间及净进深;
- 2.楼地面、墙面、天棚面层工程:有无空鼓、裂缝、脱层和爆灰等现象,空鼓、裂缝、脱层和爆灰是否超出规范允许范围;
- 3.门窗安装工程:该分项工程主要检查内容有窗台高度、外窗渗漏、推拉窗防脱落措施、安全玻璃认证标识等;
- 4.栏杆安装工程:主要检查栏杆高度、竖杆设置以及护栏玻璃等;
- 5.防水工程:屋面是否有渗漏、卫生间等有防水要求的地面是否有渗漏、外墙是否有渗漏等;
- 6.给排水工程:主要检查管道是否有渗漏、坡向、地漏水封高度、阻火圈设置等;
- 7.电气安装工程:主要检查相位有无错接、接地线是否漏接,电源控制回路编号及标识、漏电保护灵敏度;
- 8.其它:排水通气管、烟道设置及附件。

通过认真仔细的分户检验,检查,工作组成员一致认为,南北·西岸项目工程质量确实是很好的,尤其是混凝土地面,没有空鼓、没有裂缝。有的验收人员开玩笑说:“想鸡蛋里挑骨头,硬是没有挑出来”,小高层、高层的质量可说是优良。但项目也有些不尽如人意的地方,主要是极少量房屋还存在少量空鼓、渗漏等一些土建方面的问题,以及阳台栏板玻璃有违反规范安装情况,有户内所有配电箱均无回路标识、少量插座相位接错的问题、有少量开关插座面板安装高度不统一、安装松动、不平整;户内大多数配电箱、开关、插座收边不好等一些安装方面的问题。

在验收过程中发现的问题,总师办已经积极会同集团工程管理中心责成并督促施工单位组织进行整改,并对整改过程进行跟踪检查,对整改结果进行最终复验。相信能交给客户一个合格和满意的产品,以期赢得市场的认可、社会的良好反响。

目前,南北·西岸项目正在进行交房前的收尾工作。不久,一座崭新的花园般高品质小区将向业主交付使用。

(集团总师办)

Happy Birthday

本报祝10月份出生的同仁生日快乐!

蚌埠公司:李小丹 徐济勤
建德(桐庐)公司:胡建明 邓正坤
杭州南北:谢晓华
欣北公司:毛媛霞
青枫公司:金初 周娟 徐姚素
王振辉 童巨盛 王炯
物管公司:何林青 林德恩 朱怀宝
魏学庆 徐芳
集团公司:陈烟土
张克华
蒋秀文
陈萍

祝福



本报讯 2010年8月29日,杭州市委副书记、代市长邵占维和市委常委、余杭区委书记王金坤,副市长佟桂莉,市政府秘书长许小宫、副秘书长董祖德、王平及市有关部门负责人一起来钱江经济开发区调研。开发区领导班子成员及各部门负责人陪同调研。

记忆·领导关怀

▲2008年8月1日,杭州市副市长佟桂莉在市政府相关部门领导陪同下,赶到钱江国际广场项目现场视察,并表示相信该项目一定会取得圆满成功,为钱江开发区的发展做出贡献。

▲2009年6月9号,时任杭州市长蔡奇在市委常委、秘书长许勤华,市委常委、余杭区委书记朱金坤,副市长佟桂莉等陪同下,到钱江经济开发区视察,并走访钱江国际广场等开发区重点项目。蔡市长专门向集团公司总裁陈烟土了解项目进展情况,并对该项目寄予厚望,希望建成后能为钱江经济开发区做好商务办公、购物、酒店等配套服务。

杭州市代市长视察钱江国际广场

邵占维一行实地考察了贝因美婴童乳品项目、欣北·钱江国际广场、能源与环保产业园、运达风电项目,随后召开会议听取了开发区的工作汇报。邵占维在充分肯定近年来钱江开发区各方面工作所取得的业绩后指出,钱江开发区是杭州新的经济增长点,应该打造成为杭州科学发展的先行区、示范区,带动全市产业结构调整。在会上,邵占维对开发区提出的增加资本金、落实土地指标等方面要求表示支持,并要求市、区两级各有关部门和余杭区全力以赴支持钱江开发区发展,使钱江开发区成为杭州经济发展的先行区和示范区。

代市长一行专程考察钱江国际广场项目,了解项目进展及各项情况。期间,集团公司执行总裁许尚志接待陪同,许总向代市长介绍了钱江国际广场项目的综合功能及前景,汇报了工程进展情况。钱江国际广场是开发区标志性项目,对开发区具有强大的配套功能。代市长对此表示肯定,希望

继续抓好工程质量和进度,把这个开发区标志性建筑做好。

项目概况:欣北·钱江国际广场是由浙江新南北集团与杭州市开发投资公司共同出资建设的一个大型综合配套项目。该项目位于杭州钱江经济开发区(又名钱江科技城)内,兴元路与顺风路西南交叉口,总占地64亩,总建筑面积约为22万㎡,是集酒店、商业、办公、社交和居住等于一体的杭州北部城市综合体。目前,项目一期开发面积为9.6万㎡,集酒店式商务行政公馆、全生活商业广场、会议中心、VIP商务俱乐部等功能于一体。其全生活商业广场由商业综合体、下沉广场和近百米风情商业街组成,以休闲娱乐消费为核心,涵盖购物、餐饮、商务、文化、旅游等功能。

项目得到杭州市委、市政府、钱江经济开发区领导的高度重视和亲切关怀。项目开工建设两年来,历任市、区主要领导多次亲临现场,了解项目情况,关心工程建设。

浙江海外高层次人才创新园已落户余杭创新基地

板块日趋成熟 青枫墅园独享优越

据媒体报道 青山绿水掩映的余杭南湖和西湖湿地之间,将建成杭州乃至浙江的智慧宝库。浙江海外高层次人才创新园(海创园)已于近期落户于此,要以知识经济做“燃料”,助推杭州乃至全省经济转型发展步伐。

在仪式上,浙江省委常委、杭州市委书记黄坤明宣布浙江海外高层次人才创新园成立。浙江省委常委、组织部长、杭州市委副书记、市长蔡奇发表讲话,他要求:“坚持把引进海外高层次人才作为首要目标;坚持高起点规划、高标准建设;坚持省、市、区多方联动、合力共建。”

特别欢迎新能源、新材料、物联网等企业

昨天海创园成立仪式上,还举行了瑞丰生物技术项目、易文赛生物工程项目、抗肿瘤新药研发项目、海洋石油装备开发项目等首批15家入驻海创园企业项目签约仪式。

约3平方公里。东邻浙江大学紫金港校区,南靠小河山高教园区;园区周边,浙江理工大学科技学院、浙江省委党校先后建成;占地3000亩的杭州大学城也在建设中。

目前,已建成的杭徽高速、02省道、文二西路、文二西路等多条道路,串联起了海创园和杭州主城区;规划中的地铁5号线也将穿园而过,四通八达的交通网络拉近了园区与主城区距离,从海创园到西湖是15公里。

这15家企业走的都是高科技路线,比如新型太阳能材料研发项目,计划投资1.5亿美元,通过3到5年时间,建成集科技研发、创业孵化、技术转移、国际交流等为一体的国际化研发和产业化基地。

根据要求,进驻园区的企业创新平台,必须符合浙江省产业发展导向,处于产业高端地位,尤其欢迎新能源、新材料、物联网、生物医药、节能环保等战略性新兴产业的研发部门入驻。

15家首批签约项目,确保在年内动工建设或入驻园区。海创园还将通过5年努力,引进10名左右在业内有较大影响、居于世界先进水平和国内领先地位的科技领军人才,集聚100名左右拥有自主知识产权、掌握核心技术或关键技术的高端研发人才,1000名左右熟悉掌握研发技能的科研骨干。

余杭区还说,将加快周边人才公寓、国际学校、商业金融、医疗保健等生活配套设施建设,努力创造与国外条件相近、机制相通、文化相容的良好创新创业环境。

注:青枫墅园项目位于文二西路延伸段南侧,与省委党校、阿里巴巴近在咫尺。